

社会資本総合整備計画 事後評価

高浜東部地区都市再生整備計画

平成 3 1 年 3 月

石 川 県 志 賀 町

社会資本総合整備計画 事後評価書

平成 31 年 3 月 27 日

計画の名称	1 高浜東部地区都市再生整備計画																															
計画の期間	平成26年度 ~ 平成30年度 (5年間)					交付対象	志賀町																									
計画の目標	<p>【大目標】安全・安心で住みよい地区環境形成による定住促進</p> <p>目標1：良質な住宅基盤を提供する。</p> <p>目標2：安全・安心な生活環境を創出する。</p> <p>目標3：地区住民の居住環境を向上させる。</p>																															
計画の成果目標（定量的指標）	<ul style="list-style-type: none"> ・地区内人口の社会増減を△13人/年（H25）から13人/日（H30）に増加 ・志賀小学校付近の歩行者数を236人/12時間（H25）から260人/12時間（H30）に増加 ・居住環境満足度を3.6点（H25）から3.9点（H30）に増加 																															
定量的指標の定義及び算定式	<table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2"></th> <th colspan="3">定量的指標の現況値及び目標値</th> <th rowspan="2">備考</th> </tr> <tr> <th>当初現況値 (H25当初)</th> <th>中間目標値 (H28末)</th> <th>最終目標値 (H30末)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>① 地区内人口の社会増減を調査する。</td> <td>-13</td> <td>±0/年</td> <td>13</td> <td rowspan="3"></td> </tr> <tr> <td>② 志賀小学校付近の歩行者数を測定する。</td> <td>236</td> <td>250人/12時間</td> <td>260</td> </tr> <tr> <td>③ 居住環境満足度を調査する。</td> <td>3.6</td> <td>-</td> <td>3.9</td> </tr> </tbody> </table>												定量的指標の現況値及び目標値			備考	当初現況値 (H25当初)	中間目標値 (H28末)	最終目標値 (H30末)	① 地区内人口の社会増減を調査する。	-13	±0/年	13		② 志賀小学校付近の歩行者数を測定する。	236	250人/12時間	260	③ 居住環境満足度を調査する。	3.6	-	3.9
	定量的指標の現況値及び目標値			備考																												
	当初現況値 (H25当初)	中間目標値 (H28末)	最終目標値 (H30末)																													
① 地区内人口の社会増減を調査する。	-13	±0/年	13																													
② 志賀小学校付近の歩行者数を測定する。	236	250人/12時間	260																													
③ 居住環境満足度を調査する。	3.6	-	3.9																													
全体事業費	合計 (A+B+C)	862.6百万円	A	862.6百万円	B	0百万円	C	0百万円	効果促進事業費の割合 C / (A+B+C)																							
事後評価																																
○事後評価の実施体制、実施時期																																
事後評価の実施体制						事後評価の実施時期																										
関係部署にて実施						事業完了後																										
						公表の方法																										
						志賀町ホームページで公開																										
1. 交付対象事業の進捗状況																																
交付対象事業																																
A 基幹事業																																
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	備考																	
									H26	H27	H28	H29	H30																			
1-A-1	都市再生	一般	志賀町	直接	志賀町	高浜東部地区都市再生整備計画	道路L=640m W=12m、公園A=9,806㎡等	志賀町						862.6																		
合計													862.6																			
B 関連社会資本整備事業（該当なし）																																
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	備考																	
									H26	H27	H28	H29	H30																			
合計													0																			
C 効果促進事業																																
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名	事業内容	市町村名 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	備考																	
									H25	H26	H27	H28	H29																			
合計													0																			
番号	一体的に実施することにより期待される効果										備考																					

2. 事業効果の発現状況、目標値の達成状況

I 定量的指標に関連する 交付対象事業の効果の発現状況		都市再生整備計画事業において、良好な居住環境が整備されたことにより、戸建て住宅の建設が進み、地区内の人口動態が社会増に転じたが、住宅地や道路などの整備が、住民の居住環境満足度を大きく向上させるまでには至らず、定住促進住宅地方面からの積雪期の通学環境は改善されたが、高浜市街地方面からの歩行者数を増加させるまでには至らなかった。		
II 定量的指標の達成状況	指標①（地区内人口の社会増減）	最終目標値	13人	目標値と実績値に差が出た要因 定住促進住宅地周辺において、良好な居住環境が整備されたことにより、戸建て住宅の建設が進み、地区内の人口動態が社会増に転じたが、目標値までには達しなかった。
		最終実績値	1人	
	指標②（志賀小学校付近の歩行者数）	最終目標値	260人/12時間	目標値と実績値に差が出た要因 志賀小学校通学路の高質化（歩道融雪）の実施により、定住促進住宅地方面からの積雪期の通学環境は改善されたが、高浜市街地方面からの歩行者数を増加させるまでには至らなかった。
		最終実績値	200人/12時間	
	指標③（居住環境満足度）	最終目標値	3.9	目標値と実績値に差が出た要因 住宅地や道路などの整備が、住民の居住環境満足度を大きく向上させるまでには至らなかったが、地区の状況が整備前と比べて「良くなった」「やや良くなった」との評価が全体の70%を占めた。
		最終実績値	3.5	
III 定量的指標以外の交付対象事業の効果の発現状況 (必要に応じて記述)		<ul style="list-style-type: none"> ・都市基盤整備による宅地化の進展に伴い、地区内の大型商業施設撤退跡地に新たに商業施設（ドラッグストア：クスリのアオキ）が進出し、大規模空地の有効活用と地域の生活利便性向上に繋がった。 ・地域住民を対象に実施した居住環境に関するアンケート調査結果において、7割の住民が事業を行う前と比べて高浜東部地区は「良くなった」あるいは「やや良くなった」と回答し、半数以上の住民が整備効果があったと回答している。 		

3. 特記事項（今後の方針等）

- ・町広報紙やホームページでの広報をはじめ、官民連携による積極的なPR活動や定住のための情報提供、サポート体制の充実を図る。
- ・安全、安心な暮らしを支える道路等の都市基盤の適切な維持管理に官民協働で努める。
- ・周囲の豊かな自然環境と調和し、ゆとりとうるおいのある良好な住宅地環境の維持・保全を官民協働で図る。
- ・通学路を中心に街灯やガードレールなどの交通安全、防犯に資する施設の整備を進めていくほか、都市計画道路等の整備推進により、通学路や住宅地内への通過交通の流入を抑制するなど、安全、安心に歩ける通行環境を整えていく。
- ・満足度が比較的低い河川整備などの災害対策のほか、公園緑地の充実、通学路の安全対策、防犯対策に努めていく。

参考図面 住宅地整備

計画の名称	高浜東部地区都市再生整備計画		交付対象	志賀町
計画の期間	平成26年度 ~ 平成30年度 (5年間)			

